

## Tápióság

57 990 000 HUF

Tápióságon a Kölcsey utca 10. szám alatt , 928 m<sup>2</sup>-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m<sup>2</sup> hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

A kivitelező számos ingatlant épített azonos tervekkel Süllyápon, a hirdetési képek között is bemutatunk egyet, komoly érdeklődés esetén szívesen megmutatjuk az ingatlanokat referenciaként.

Az építés várhatóan Április hónapban indul.

Csok plusz , Falusi Csok, Otthon Start elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést monoblokkos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m<sup>2</sup>-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m<sup>2</sup>-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- ...



**Horváth Péter**

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387547
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	928 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

