

Pécel Kelő lakópark - 2 lakás**90 000 000 HUF**

369021

Pécelen a Kelő lakóparkban, az úgynevezett Rózsadombi részen, eladó egy -----ÚJ ÉPÍTÉSŰ, ENERGIA TAKARÉKOS----, 1+3 szobás , 87,86 m² fűtött, bruttó 95,27 m² alapterületű ikerház hátsó lakása.

Type 1 - 1000

102 m²8 m²

A bruttó méretbe, a terasz a pihenő és a tároló 50 %-a van beleszámolva.

1 + 3 100

800 m²

A teljes bruttó méret: 102,72 m²

100000

CSAK TÁROLÓVAL KAPCSOLÓDIK!

100

Tégla

A két ingatlan 800 m² telken helyezkedik el.

10000000

Jogállása, ügyvédi használati szerződéssel osztott lesz.

10000000

Műszaki paraméterek:

100000 Yes

Alapozás:

1000 Yes

50 cm széles beton sávalap, 1 m talpmélységgel.

1000 2024

Lábazat:

100 Dél

2 sor 30 cm széles zsalukőben beton vasalással.

Inner height 2.7 m

Falazat:

Porotherm 30 NF tégl, rajta 10 cm vastag grafitos szigetelés.

A belső válaszfalak:

10 cm vastag falazóelemmel készülnek.

Födém:

Gipszkartonnal borított fa födém, cserép fedéssel.

Nyílászárók:

3 rétegű üveggel ellátott, hőszigetelt műanyag ablakok, fehér színben.

A fűtés és meleg víz ellátás:

Gáz, kondenzációs kazán, padlófűtés hőleadással.

...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**p.horvath@gdn-ingatlan.hu

