

**Szentendre Gesztenye utca****199 000 000 HUF****IGAZI DUNAI ÖRÖKPANORÁMA EGY GRANDIÓZUS LUXUS HÁZBÓL!**

SZENTENDRE SZÍVÉBEN, PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ TELKEN épül ez a LUXUSKATEGÓRIÁS ingatlan, ahol a természet közelsége és a modern életstílus tökéletes harmóniában találkozik.

A DUNA ÖRÖKPANORÁMÁJA, a DÉLKELETI TÁJOLÁS és a GIGANTIKUS ÜVEGFELÜLETEK egész nap elárasztják fénnel az otthont.

**TÖKÉLETES ELHELYEZKEDÉS:**

Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő és gyógyszertár karnyújtásnyira. Autóval és tömegközlekedéssel egyaránt könnyen megközelíthető.

**Az otthon főbb jellemzői:**

- 3 szintes élettér, okosan megtervezve: garázsszint + lakószintek
- Külön bejáratú helyiség irodának, rendelőnek vagy vendéglakásnak
- 2 állásos tágas garázs
- Wellness/fitness szoba kialakítási lehetőség
- Lélegzetelállító dunai panorámás nappali óriási terasszal
- Nappalihoz kapcsolódó nagyméretű konyha és étkező
- 3 HÁLÓSZOBA, MINDEGYIK SAJÁT DUNAI PANORÁMÁS TERASZKAPCSOLATTAL
- Nagy beépített szekrényekre tervezett közlekedők

**FENNTARTHATÓ LIUXUS:**

- H-tarifával üzemeltetett hőszivattyús fűtés-hűtés
- Hővisszanyerős ...

382156

Type 3 - 3333

313 m<sup>2</sup>45 m<sup>2</sup>

6 33

750 m<sup>2</sup>

33

33

Beton

33

333333

333333 Yes

3333 Yes

3333 2025

33 Délkelet

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

