

Tápiószecső

59 990 000 HUF

Tápiószecsőn a Dobó István utca 24. szám alatt , 809 m²-es telken, Súlysáp hatáúrától 150 méterre, panorámás kilátással, újonnan épülő nettó 92,47 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátást hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (10kw)

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként ...

382881	
Type	□□ - □□□□
93 m ²	□□
19 m ²	□□
4 □□	□□
809 m ²	□□
□□□□□	□□
□□	□□
Tégla	□□
□□	□□
□□□□□□	□□
Yes	□□□□□
Yes	□□□
2026	□□□
Délnyugat	□□
Inner height 2.7 m	



Horváth Péter

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

