

## Hatvan

67 900 000 HUF

Heves vármegyében, Hatvan városában kínálunk eladásra egy 187,4 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás kétgenerációs családi házat, amely egy tágas, 1777 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az épület téglafalazatú, jó állapotú cseréptetős és összkomfortos. Két, külön bejáratú, önálló lakrész került kialakításra, külön fűtésrendszerrel és mérőórákkal, így akár két család számára is ideális otthon lehet.

Az utcáfrontra néző lakrész helyiségei:

- 3 tágas szoba
- előszoba
- nappali
- konyha + kamra
- WC
- háromszekciós zuhanyzó
- közlekedő

A hátsó lakrész tartalmaz:

- 1 szobát
- konyhát + kamrát
- fürdőszobát WC-vel
- közlekedőt

Az épülethez pince, kamerarendszer, riasztó, fűtőkút is tartozik, a fűtésről gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadással.

1/1 tulajdonú ingatlan, amely a teljes vételár kifizetését követően azonnal birtokba vehető.

További előnyök:

- A 1777 m<sup>2</sup>-es kert ideális kertészkedéshez, családi programokhoz vagy akár további építési lehetőséghez.
- A kertben számos dísz- és gyümölcsfa található.

...

388837

Type 00 - 0000

00 187 m<sup>2</sup>

00 10 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 1770 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 0000000

000000 No

000 Yes

000 1970

00 Kelet

Inner height 2.9 m



**Horváth Péter**

+36-70-606-2990

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

